

Statutární město Ústí nad Labem,
401 00 Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, IČO 00081531
okres Ústí nad Labem,

Změna zřizovací listiny

**Mateřská škola Kytička, Ústí nad Labem, Pod Vodojemem
313/3B, příspěvková organizace**

Na základě usnesení Zastupitelstva města číslo VI. A) 1. h) ze dne 15.9.1994 Město Ústí nad Labem zřídilo s účinností od 1.1.1995 příspěvkovou organizaci Mateřská škola Kytička, Pod vodojemem 313/3B, Ústí nad Labem, IČO 44555253, a vydalo o tom zřizovací listinu dne 8.11.1994, schválenou usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 279/94 A) 1. h) ze dne 13.10.1994.

Na základě usnesení Rady města č. 219/95 ze dne 24.8.1995 vydalo Město Ústí nad Labem ke zřizovací listině přílohu I ze dne 25.10.1995.

Na základě usnesení Rady města č. 10/96 ze dne 11.1.1996 vydalo Město Ústí nad Labem k příloze I ze dne 25.10.1995 doplněk ze dne 3.9.1996.

Na základě usnesení Rady města č. 283/01 ze dne 22.2.2001 vydalo Město Ústí nad Labem ke zřizovací listině přílohu III ze dne 5.3.2001.

Usnesením Zastupitelstva města č. 167/03 A) 3. a) ze dne 11.12.2003 Statutární město Ústí nad Labem

**mění
s účinností od 1.1.2004**

podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, podle § 14 odst. 2 zákona ČNR č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, v platném znění, a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zřizovací listinu ze dne 8.11.1994

a současně ruší

přílohu I ze dne 25.10.1994, doplněk ze dne 3.9.1996 k příloze I a přílohu III ze dne 5.3.2001
takto :

Úplné znění

Čl. I.

Příspěvková organizace

Název : Mateřská škola Kytička, Ústí nad Labem, Pod Vodojemem 313/3B,
příspěvková organizace

Sídlo : 400 10 Ústí nad Labem, Pod Vodojemem 313/3B

Právní forma : příspěvková organizace

Identifikační číslo organizace : 44555253

Součástí příspěvkové organizace je školní jídelna.

Čl. II.

Hlavní účel a předmět činnosti organizace

Hlavní účel a předmět činnosti organizace je vymezen § 2, § 3 a § 39 zákona ČNR č. 76/1978 Sb., o školských zařízeních, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy.

Čl. III.

Statutární orgán

Statutárním orgánem je ředitel jmenovaný podle § 14 odst. 13 zákona ČNR č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, ve znění pozdějších předpisů. Jeho základní pravomoci vyplývají z § 3 tohoto zákona, zákoníkem práce a dalšími právními předpisy. Ředitel jmenuje a odvolává svého zástupce, kterým je zastupován po dobu své nepřítomnosti. Podepisování za organizaci se děje tak, že k vytištěnému názvu organizace, jménu a funkci připojí ředitel nebo jeho zástupce svůj podpis a otisk razítka.

Čl. IV.

Vymezení majetku předávaného organizaci k správě

Příspěvkové organizaci se předává do správy k jejímu vlastnímu hospodářskému využití dále uvedený majetek ve vlastnictví zřizovatele, jehož účetní hodnota činí :

A) **Majetek nemovitý** v celkové účetní hodnotě 4 602 800,50 Kč.

Soupis nemovitého majetku:

označení nemovitosti	.stpč./ppč.	m ²	k.ú.
zastavěná plocha a nádvoří včetně objektu č. 313/3B	.125/2	1115	Všebořice
ostatní plocha - komunikace	125/30	462	Všebořice
ostatní plocha - zeleň	125/31	2516	Všebořice

B) **Majetek movitý** v celkové účetní hodnotě 1 803 548,48 Kč stav zjištěný inventarizací k 31.10.2003.

C) **Majetek movitý** vedený na podrozvahových účtech v celkové hodnotě 477 826,07 Kč stav zjištěný inventarizací k 31.10.2003.

Čl. V.

Vymezení majetkových práv a povinností

Příspěvková organizace má k majetku vymezenému v části této zřizovací listiny následující práva a povinnosti :

1. je povinna a oprávněna svěřený majetek včetně majetku získaného vlastní činností držet a hospodárně využívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej a provádět jeho opravy, vést v evidenci majetku a účetnictví,
2. je povinna svěřený majetek, který jí byl dán do správy, užívat řádně k účelu, ke kterému je technicky určen v souladu s předmětem činnosti zřizované organizace,
3. je povinna plnit veškeré povinnosti, které vyplývají zřizovateli jako vlastníkovému majetku z obecně závazných právních předpisů,
4. je povinna vést majetek v účetnictví v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména potom je povinna provádět řádně inventarizace tohoto majetku a vést předepsanou evidenci. Pokud jde o inventarizaci majetku je povinna provádět 1x ročně vždy k 31.12. náležitěho roku inventarizaci majetku v souladu se zák.č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a dle pokynů zřizovatele. O výsledcích těchto inventarizací je povinna informovat zřizovatele.
5. je oprávněna provádět účetní odpisy z majetku, ke kterému má právo správy v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, v souladu s § 31 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a platnými postupy účtování, pouze se souhlasem zřizovatele,
6. je oprávněna jednotlivé movité věci tvořící majetek, pokud tyto movité věci pozbudou užitné hodnoty tak, že je již nelze nadále užívat k účelům, ke kterému byly technicky určeny v souladu s předmětem činnosti příspěvkové organizace a pokud jich nelze použít

jinak, např. na náhradní díly, v rámci předmětu činnosti příspěvkové organizace (dále jen **neupotřebitelný majetek**) :

- a) s předchozím souhlasem zřizovatele přenechat majetek k užívání jiné příspěvkové organizaci zřízené Statutárním městem Ústí nad Labem,
- b) bez souhlasu zřizovatele zlikvidovat majetek se zůstatkovou cenou do 4 000,- Kč, včetně, v ocenění jedné položky,
- c) s předchozím souhlasem zřizovatele zlikvidovat majetek se zůstatkovou cenou nad 4 000,- Kč v ocenění jedné položky (fyzickou likvidací majetku se zůstatkovou cenou od 4 001,- Kč do 30 000,- Kč včetně, schvaluje na návrh organizace vedoucí odboru městských organizací a služeb, u majetku se zůstatkovou cenou od 30 001,- Kč Rada města),
- d) bez souhlasu zřizovatele zajistit prodej majetku se zůstatkovou cenou do 4 000,- Kč včetně, v ocenění jedné položky, přičemž výnos po odečtení nákladů náleží zřizovateli,
- e) s předchozím souhlasem zřizovatele zajistit prodej majetku se zůstatkovou cenou nad 4 000,- Kč v ocenění jedné položky (u majetku se zůstatkovou cenou od 4 001,-Kč do 30 000,- Kč včetně, schvaluje na návrh organizace vedoucí odboru městských organizací a služeb, u majetku se zůstatkovou cenou od 30 001,- Kč Rada města), přičemž výnos po odečtení nákladů náleží zřizovateli.

O důvodech neupotřebitelnosti shora uvedeného majetku a o způsobu, jak bylo s tímto neupotřebitelným majetkem naloženo je příspěvková organizace povinna vést řádnou evidenci. Toto platí i pro případ, že některá z věcí patřících do majetku bude použita na náhradní díly, či jinak se změni zásadně její podstata.

Pokud příspěvková organizace nepotřebuje trvale některou z věcí tvořící movitý majetek k naplňování účelu, ke kterému byla zřízena (dále **jen přebytečný majetek**), je oprávněna tento přebytečný majetek :

- a) předat zpět zřizovateli,
 - b) s předchozím souhlasem zřizovatele přenechat majetek k užívání jiné příspěvkové organizaci zřízené Statutárním městem Ústí nad Labem,
 - c) s předchozím souhlasem zřizovatele prodat třetí osobě, přičemž výnos po odečtení nákladů náleží zřizovateli,
7. je oprávněna v případě zjištění manka nebo škody na movitém majetku vyřadit z účetní evidence :
- a) bez souhlasu zřizovatele majetek se zůstatkovou cenou do 4 000,- Kč včetně, v ocenění jedné položky,
 - b) s předchozím souhlasem zřizovatele majetek se zůstatkovou cenou nad 4 000,- Kč, v ocenění jedné položky (u majetku se zůstatkovou cenou od 4 001,- Kč do 30 000,-

Kč včetně, schvaluje na návrh organizace vedoucí odboru městských organizací a služeb, u majetku se zůstatkovou cenou od 30 001,- Kč Rada města),

8. je povinna svěřený majetek chránit před zničením, poškozením, odcizením nebo zneužitím, před neoprávněnými zásahy či neoprávněnému užívání majetku, dále před jeho opotřebením nad míru obvyklou. Pojištění movitého a nemovitého majetku zajišťuje vlastník.
9. je povinna zabezpečovat v rámci svých možností a v rámci prostředků, které ji budou poskytnuty z rozpočtu zřizovatele či státního rozpočtu, potřebné opravy majetku, přičemž náklady spojené s těmito opravami hradí příspěvková organizace svými finančními prostředky v souladu s obecně závaznými právními předpisy o finančním hospodaření příspěvkových organizací a s pokyny zřizovatele. Je rovněž povinna vykonávat působnost v oblasti požární ochrany, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší), v oblasti dopravy a silničního hospodářství (např. zajišťováním údržby komunikací na svěřených nemovitostech, chodníků), v oblasti vodního hospodářství, hygieny a v dalších oblastech,
10. je povinna využívat všech práv vlastníka tak, jako by je vykonával vlastník sám, zejména včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacování a za tím účelem samostatně jednat v soudních sporech jako účastník řízení. Je povinna trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práv z těchto závazků vyplývajících.
11. není oprávněna mimo případy uvedené v článku V. odst. 6, 7 svěřený majetek zcizovat, přenechávat k užívání třetím osobám bez předchozího souhlasu zřizovatele,
12. je oprávněna jménem města přijímat dary (movité věci včetně finančních prostředků),
13. je oprávněna jednotlivé movité věci pronajímat třetím osobám za cenu obvyklou. Tento pronájem bude nájemce realizovat ve vlastní režii, tj. na vlastní náklady, svým jménem, na základě smluvních vztahů a na svojí odpovědnost (nebezpečí škody nese výlučně příspěvková organizace). Vlastník se pronájmu nezúčastňuje a nenese za něj žádnou odpovědnost.
14. není oprávněna svěřený nemovitý majetek prodat, směnit, darovat, zatěžovat zástavním právem ani věcnými břemeny, vložit svěřený majetek do majetku právnických osob. Jakoukoliv uvedenou dispozici s nemovitým majetkem je oprávněna učinit pouze s předchozím souhlasem zřizovatele.
15. je oprávněna smluvně pronajmout svěřený nemovitý majetek nebo poskytnout výpůjčku svěřeného nemovitého majetku na dobu jednoho roku.

Smlouvy o nájmu uzavírá příspěvková organizace jménem obce. Nájemní smlouvy budou uzavírány za podmínek stanovených zejména občanským zákoníkem, v platném znění a dalšími právními předpisy s tím souvisejícími.

Přehled nájemních smluv bude předložen zřizovateli vždy k 31.12. náležitého roku k evidenci.

Nájemné z výše uvedených nájemních vztahů bude nájemcem hrazeno přímo na účet příspěvkové organizace. Statutární zástupce příspěvkové organizace je povinen kdykoliv na vyžádání zřizovatele předložit nájemní smlouvy a přehled plateb a nedoplatek nájmu doložených výpisy z běžného účtu nebo příjmovými platebními doklady.

16. není oprávněna smluvně pronajmout svěřený nemovitý majetek nebo poskytnout výpůjčku tohoto majetku na dobu delší jednoho roku a na dobu neurčitou bez souhlasu vlastníka,
17. je oprávněna uzavřít:
 - a) smlouvu o nájmu služebního bytu se zaměstnanci příspěvkové organizace prostřednictvím správce bytového fondu, a to na dobu určitou, nejdéle na dobu 1 roku (maximálně však po dobu trvání pracovního poměru),
 - b) v případě nevyužití služebního bytu pro zaměstnance příspěvkové organizace je statutární zástupce zmocněn uzavřít smlouvu o nájmu bytu (na základě rozhodnutí tajemníka MmÚ) s jinou osobou prostřednictvím správce bytového fondu na dobu určitou nejdéle na dobu jednoho roku

Příspěvková organizace bere na vědomí, že je uzavřena mandátní smlouva o obstarání správy bytového fondu.

18. je oprávněna uzavřít nájemní smlouvu nebo smlouvu o výpůjčce s jiným vlastníkem majetku pro zajištění svého hlavního účelu a předmětu činnosti nejdéle na dobu 2 let, se souhlasem zřizovatele,
19. v právních vztazích týkající se nemovitého majetku vystupuje příspěvková organizace jménem vlastníka (tj. zřizovatele), jako správce svěřeného majetku. Pro potřeby stavebního řízení bude řediteli příspěvkové organizace dán souhlas vlastníka k jednotlivým případům, a to ke všem úkonům, které přísluší vlastníku nemovitosti, jíž se bude stavební řízení týkat. Tento souhlas bude dán na základě písemné žádosti ředitele příspěvkové organizace,
20. investiční záměr k investiční činnosti příspěvkové organizace financované za účasti finančních prostředků ze státního rozpočtu, z rozpočtu územního samosprávného celku, ze státních a jiných fondů, popřípadě z jiných zdrojů, podléhá schválení zřizovatele,
21. je oprávněna uzavírat vlastním jménem smlouvy o půjčkách z Fondu kulturních a sociálních potřeb při dodržování platných právních předpisů.

Čl. VI. Okruhy doplňkové činnosti

Organizace je oprávněna k následující doplňkové činnosti, která nesmí být vykonávána na úkor hlavního účelu a předmětu činnosti organizace:

- pronájem
- půjčování věcí movitých
- pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti

Čl. VII.

Doba, na kterou se organizace zřizuje

Organizace se zřizuje na dobu neurčitou.


Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Vydáním této zřizovací listiny není přerušena kontinuita trvání příspěvkové organizace Mateřská škola Kytička, Pod vodojemem 313/3B, Ústí nad Labem,, která byla zřízena na základě usnesení Zastupitelstva města číslo VI. A) 1. h) ze dne 15.9.1994.
2. Tímto se mění zřizovací listina Mateřská škola Kytička, Pod vodojemem 313/3B, Ústí nad Labem, vydaná dne 8.11.1994 Městem Ústí nad Labem.
3. Toto úplné znění zřizovací listiny je vyhotoveno ve 4 exemplářích, které mají stejnou platnost originálu.

V Ústí nad Labem dne 23.12.2003





Mgr. Petr Gandalovič
primátor města Ústí nad Labem